**Установочные материалы по дисциплине «Особенности организации, планирования и управления строительством в Забайкальском крае»**

**для направления подготовки (специальности) 08.04.01 – Строительство**

**Магистерская программа – Промышленное и гражданское строительство**

**Цель и задачи дисциплины (модуля)**

Цель изучения дисциплины:

- ознакомить студентов с принципами обеспечения проектирования безопасных зданий и сооружений, современных методов организации и управления при возведении зданий и сооружений.

Задачи изучения дисциплины:

- познакомить обучающихся с теоретическими методами и практическими навыками в области организации и управления строительно-монтажными процессами; - выработать навык календарного планирования;

**Структура дисциплины для заочной формы обучения**

1. Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края.

Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края.

1. Общая организационно-техническая подготовка строительства в Забайкальском крае

Общая организационно-техническая подготовка строительства.

1. Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края.

Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края. Взаимодействие субъектов коммуникативного процесса.

1. Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы.

Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы

1. Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите

Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите

**Практические занятия**

|  |  |
| --- | --- |
| Тема | Содержание |
| Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края. | Проблемы и пути их решения при организации производственной деятельности в Забайкальском крае. Виды предприятий строительной сферы |
| Общая организационно-техническая подготовка строительства | Общая организационно-техническая подготовка строительства. Получение разрешения на строительство. Контролирующие органы. Строительный надзор и контроль |
| Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края | Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края. Получение акта ввода в эксплуатацию. Итоговая проверка строительного надзора |
| Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы | Особенности организации строительной площадки в условиях Забайкалья |
| Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите | Действующие производственные комплексы строительной сферы в Забайкальском крае |

***Перечень теоретических вопросов (для оценки знаний):***

1. Общая организационно-техническая подготовка строительства
2. Получение разрешения на строительство
3. Контролирующие органы
4. Строительный надзор и контроль
5. Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края
6. Функции инспекции Забайкальского края
7. Получение акта ввода в эксплуатацию
8. Итоговая проверка строительного надзора
9. Особенности организации строительной площадки в условиях Забайкалья
10. Действующие производственные комплексы строительной сферы в Забайкальском крае

**Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

**Основная литература**

**Печатные издания**

1. Болотин С.А. Организация строительного производства: учеб. пособие / Болотин С. А., Вихров А.Н. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2009. – 208 с.

2.Серов В.М. Организация и управление в строительстве : учеб. пособие / Серов В. М., Нестерова Н.А., Серов А.В. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2008. – 432 с 5.1.2.

**Издания из ЭБС**

**Дополнительная литература**

**Печатные издания**

3.Ширшиков Б.Ф. Организация, планирование и управление строительством / Б. Ф. Ширшиков; Ширшиков Б.Ф. - Moscow : АСВ, 2016. [Электронный ресурс].

4. Олейник, П.П. Основы организации и управления в строительстве : / П. П. Олейник; Олейник П.П. - Moscow :АСВ, 2016. - . - Основы организации и управления в строительстве [Электронный ресурс]: Учебник / Олейник П.П. - Изд. 2-е, перераб. - М.: Издательство АСВ, 2016. - ISBN 978-5-4323-0009-6. 5.2.2.

**Издания из ЭБС**

**Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы**

1 Электронная библиотека учебников <http://studentam.net/>

2 Библиотека строительства <http://www.zodchii.ws>

3 Библиотека технической литературы <http://techlib.org>

4 База данных нормативных документов для строительства <http://www.norm-load.ru>

5 Бесплатная информационно-справочная система онлайн доступа к полному собранию технических нормативно-правовых актов РФ <http://gostrf.com>.

6 Техноэксперт. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. <http://docs.cntd.ru>

7 Архитектурно-строительный портал <http://ais.by>

8 Сайт Министерства образования РФ <http://mon.gov.ru/structure/minister/>

9 Федеральный портал «Российское образование» <http://www.edu.ru>